



Maison plain pied Dax 4 pièces 105 m²

DAX 40100

299 900 € *

* 299 900 € honoraires inclus

281 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.39% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison plain pied Dax 4 pièces 105 m²

Maison de plain pied des années 90 dans un quartier agréable de Dax, elle comprend une entrée, un salon séjour, une cuisine séparée, un cellier, trois chambres, une salle de bains, un WC, et dégagements. Vous disposez également d'un garage attenant, cabanon de jardin, appentis, et terrasse, le tout sur une parcelle de plus de 650 m² arborée.

A visiter sans tarder !

114 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction	1995
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	2
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-07-11 03:51:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	146 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



