



Maison Dax 4 pièces 85 m²

DAX 40100

220 000 € *

* 220 000 € honoraires inclus

207 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.28% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison Dax 4 pièces 85 m²

Maison de plain-pied d'environ 85 m², composée d'une salle à manger, d'une cuisine, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC.

Une pergola est implantée sur le terrain clos de 415 m².

A visiter sans tarder !

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Lotissement

Oui

Distance Commerces

1 km

Distance Train	1 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1

Date ERP 2024-11-21 17:47:43

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 278 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Photos à venir