



Maison Saint Pandelon 5 pièce(s)

DAX 40100

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison Saint Pandelon 5 pièce(s)

Située à 3 minutes de Dax, maison de 120 m² composée d'une entrée spacieuse, d'un séjour, cuisine ouverte, un WC séparé, une salle d'eau, un espace bureau, deux chambres dont une grande suite parentale avec salle de bains et WC (possibilité d'être un espace indépendant pour recevoir ou projet locatif).

Vous disposez également d'une véranda, d'un double garage, atelier, le tout sur une parcelle de plus de 1200 m².

120 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1961
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-18 02:38:24
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



