



Appartement 3 pièces 68 m²

DAX 40100

225 000 € *

* 225 000 € honoraires inclus

215 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.65% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax**05 58 41 01 00**

Appartement 3 pièces 68 m²

Dans une belle résidence sécurisée de 2006, au 1er étage (avec ascenseur), vous trouverez un bel appartement composé d'une grande pièce de vie avec une cuisine ouverte, donnant sur une belle terrasse couverte, de 2 chambres avec placards, d'un cellier, d'une salle d'eau et d'un WC.

Le bien dispose également d'une place de parking privée.

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages

4

Dernier étage

Non

Distance Commerces	1 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2005
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



