GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à DAX 40100

Grande maison centre-ville Dax avec stationnement

DAX 40100

593 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Grande maison centre-ville Dax avec stationnement

Découvrez cette grande maison du centre-ville, sur 3 niveaux, organisée de la manière suivante :
- Au rez-de-chaussée : entrée, grande pièce à vivre, cuisine, cellier et WC
- Au premier étage : quatre chambres (avec chacune SDE et WC)
- Au deuxième étage : quatre autres chambres, une salle de bain et WC

Ce bien offre également un studio indépendant, une cour privative, un stationnement et un atelier. Nous aimons ce bien pour sa localisation, son super état (pas de travaux) et ses différentes exploitations possibles : Maison pour une grande famille, pour des chambres d'hôtes, pour de la "location curistes", ... et/ou pour des activités libérales.

305 m² | 10 pièce(s) | 9 chambres

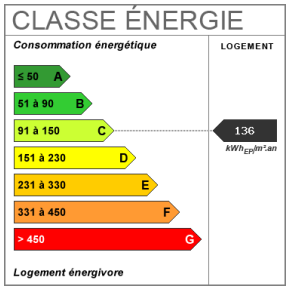
Fiche technique du bien

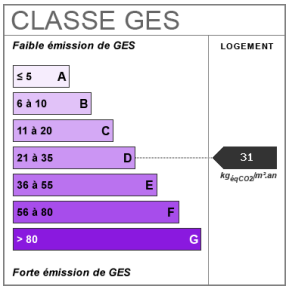
Nombre étages	2
Distance Commerces	1 km

Distance Train	5 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Année construction	1910
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien