



Maison Centre Ville de Dax 80 m²

DAX 40100

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison Centre Ville de Dax 80 m²

Un produit plein de charme qui propose des travaux récents d'embellissement.

Maison de ville sur deux niveaux offrant un emplacement de choix, à deux pas de l'Hyper-Centre et au calme.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour, une cuisine récente, une chambre, une salle de bains, un WC séparé, un cellier, et dégagement.

A l'étage un palier desservant sur deux chambres.

Le plus : un joli patio sans vis à vis de presque 10 m² complète ce bien.

80 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Année construction

1945

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





