



SAINT-PAUL-LES-DAX - Appartement T3

SAINT PAUL LES DAX 40990

160 000 € *

* 160 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent

40100 Dax

05 58 41 01 00

SAINT-PAUL-LES-DAX - Appartement T3

Dans une résidence calme et récente, cet appartement de type T3 vous propose une entrée avec placard, un séjour, une cuisine donnant sur une terrasse, deux chambres avec placards, une salle de bain et un WC séparé. Deux places de parking viennent compléter ce bien. Une piscine est à disposition au sein de la résidence. A visiter !

62.87 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	2
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Provision sur charges	50 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	210
Charges annuelles (ALUR)	780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2005
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2

Piscine	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



