



## Appartement Dax 2 pièces 30 m<sup>2</sup>

DAX 40100

**115 000 € \***

\* 115 000 € honoraires inclus

106 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.49% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DAX**

9 Rue Saint-Vincent  
40100 Dax

**05 58 41 01 00**

## Appartement Dax 2 pièces 30 m<sup>2</sup>

Appartement T2 d'un peu moins de 30 m<sup>2</sup> au 1er étage avec ascenseur dans une résidence fermée avec piscine. Celui-ci est situé à Dax dans le quartier du gond.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Côté extérieur, nous retrouvons une terrasse ainsi qu'une place de parking.

30 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Mode Chauffage         | Electrique        |
| Eau chaude             | Ballon électrique |
| Etat intérieur         | A rafraîchir      |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 214 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



