



Appartement Dax 200 m² - Centre ville de Dax

DAX 40100

410 000 € *

* 410 000 € honoraires inclus

390 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.13% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax**05 58 41 01 00**

Appartement Dax 200 m² - Centre ville de Dax

Dans un bel immeuble de standing, ce potentiel appartement (ancien logement du gouverneur de la Banque de France) peut répondre à vos projets d'habitation. Bien entendu, quelques travaux et démarches administratives seront nécessaires (changement d'usage). Ce bien offre des volumes rares, une terrasse de plus de 100 m² et comble du raffinement, il permet de profiter d'un espace supplémentaire pour implanter bureau et salle de cinéma et salle de gym et bibliothèque, Venez nous en parler.

200 m²**5 pièce(s)****3
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages

2

Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	2177 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	239
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



