



Appartement Dax 3 pièces, terrasse, pleins sud

DAX 40100

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Appartement Dax 3 pièces, terrasse, pleins sud

Magnifique appartement de type 3 pièces offrant des prestations de qualité et un emplacement de choix, à deux pas des commodités, comprenant une entrée, séjour de 30 m² lumineux, cuisine récente, deux chambres, deux salles d'eau, WC séparé, et dégagements.

De plus, vous disposez d'un cellier, de deux magnifique terrasse avec vue dégagée, clim réversible. Possibilité de recréer une troisième chambre.

Résidence sécurisée avec ascenseur!! Un produit rare sur le marché, à ne pas rater!!

91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

124 kWh/m² par an

Etage

2

Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1989
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	100
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1400 €

Photos du bien



