



Maison à vendre de 6 pièces de 120 m²

Dax 40100

297 000 € *

* 297 000 € honoraires inclus

280 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent

40100 Dax

05 58 41 01 00

Maison à vendre de 6 pièces de 120 m²

Quartier Saint Vincent, maison de 1800, rénovée en 1974, offrant de beaux volumes et un RDC complet. Elle comprend un salon séjour, cuisine séparée, trois chambres, un bureau, une salle d'eau, un WC, cellier et dégagements. A l'étage, une partie combles aménageables, et une chambre.

Vous disposez également d'un grand garage (46 m²) avec coin buanderie et cuisine d'été.

Le tout sur une parcelle d'environ 700 m². Une parcelle supplémentaire en zone constructible d'une surface approximative de 600 m² peut être acquise avec le bien. N'hésitez pas à contacter l'agence pour plus de précisions.

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

246 kWh/m² par an

Valeur consommation énergie



